

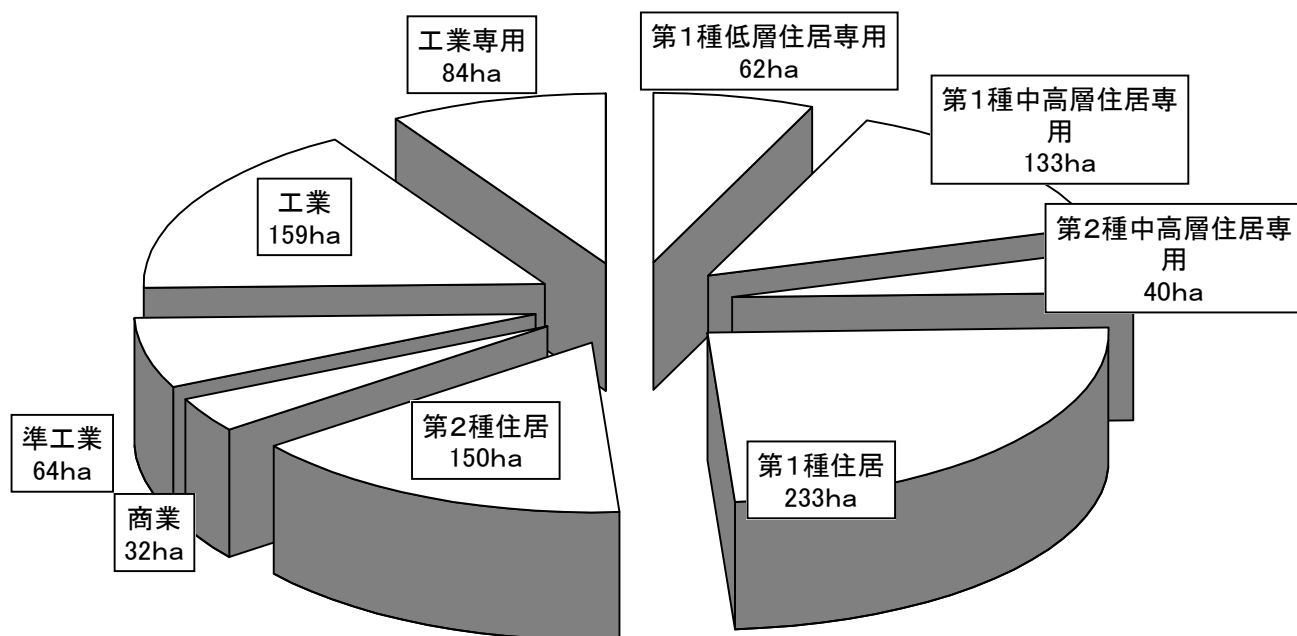
第 9 編

土木・建築・水道・下水道

都市計画区域面積・用途地域面積

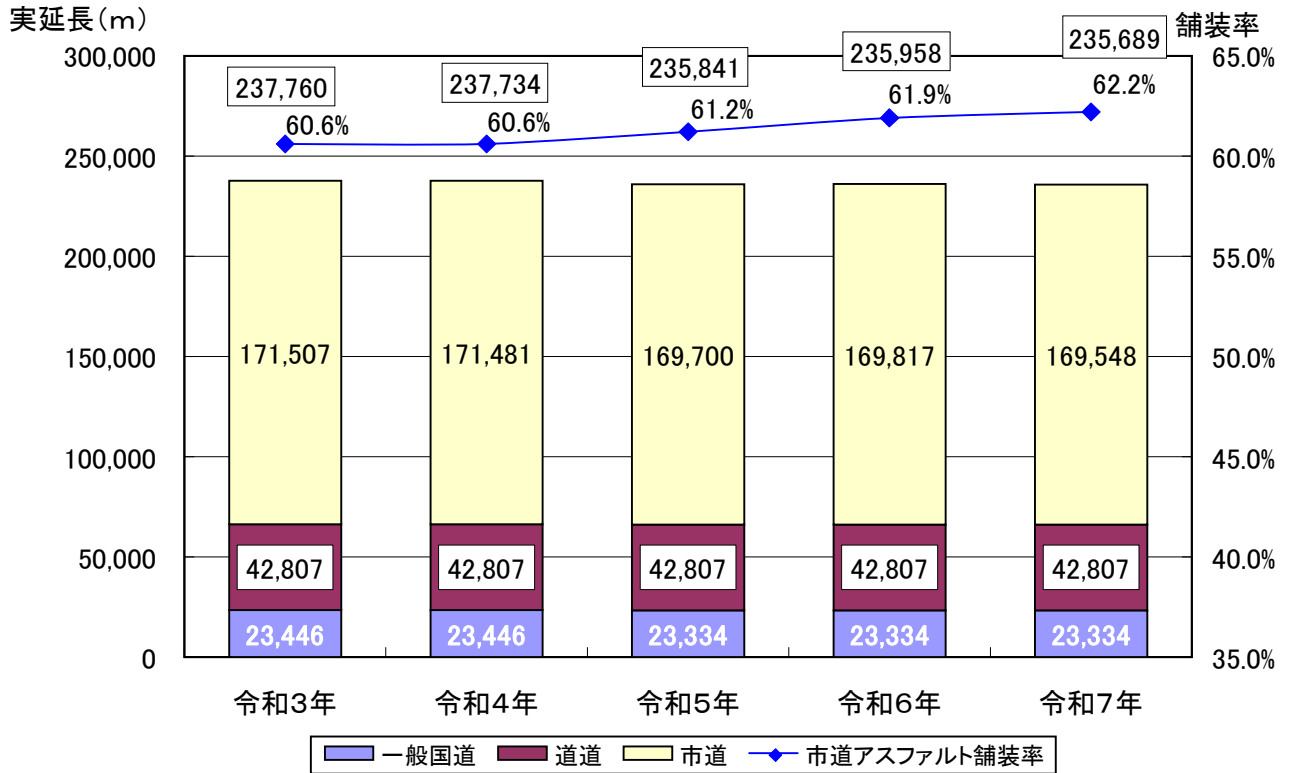
(令和8年1月1日現在)

市 域 面 積	30,252 ha
都市計画区域面積	4,756 ha
用途地域面積	957 ha



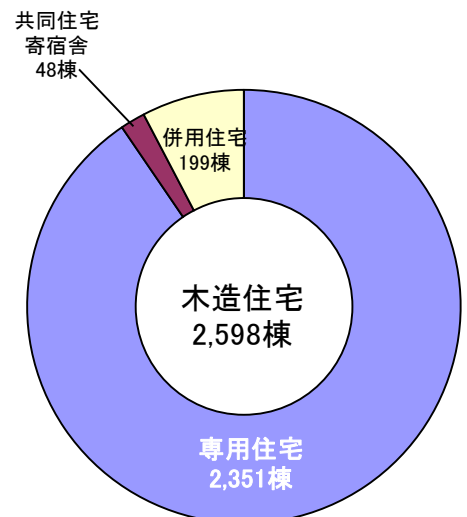
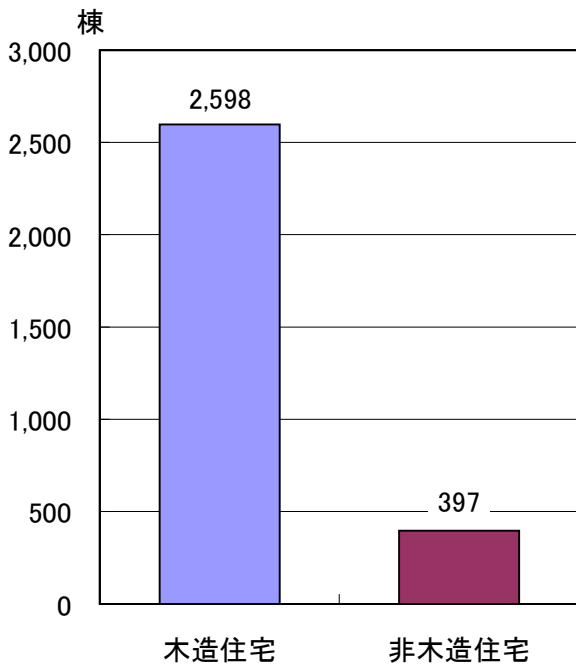
道路の現況

(各年3月31日現在)



住宅の種類別状況

(令和7年1月1日現在)



1 道路の現況

各年3月31日現在(単位:m、%)

区分 年次	実延長	舗装率	一般国道		道道		市道	
			実延長	舗装率	実延長	舗装率	実延長	舗装率
令和3年	237,760	71.3	23,446	100.0	42,807	98.4	171,507	60.6
令和4年	237,734	71.3	23,446	100.0	42,807	98.4	171,481	60.6
令和5年	235,841	71.8	23,334	100.0	42,807	98.4	169,700	61.2
令和6年	235,958	72.3	23,334	100.0	42,807	98.4	169,817	61.9
令和7年	235,689	86.9	23,334	100.0	42,807	98.4	169,548	62.2

資料 建設課

2 市道の現況

各年3月31日現在(単位:m)

区分 年次	道路の内訳				橋りょうの内訳		
	実延長計	路面内訳			総延長計	内訳	
		セメント 舗装	アスファルト 舗装	砂利道		木橋	永久橋
令和3年	171,507	924	102,940	67,643	1,770	7	1,763
令和4年	171,481	897	102,940	67,644	1,750	7	1,743
令和5年	169,699	850	102,940	65,909	1,696	-	1,696
令和6年	169,817	850	104,298	64,669	1,696	-	1,696
令和7年	169,548	850	104,681	64,017	1,696	-	1,696

資料 建設課

3 住宅の種類別状況

各年1月1日現在(単位:棟)

区分 年次	総数	構造別内訳				
		木造住宅			非木造住宅	
		計	内訳			住宅・アパート
			専用住宅	共同住宅 ・寄宿舍	併用住宅	
令和3年	3,138	2,737	2,462	51	224	401
令和4年	3,077	2,678	2,410	50	218	399
令和5年	3,033	2,634	2,378	49	207	399
令和6年	3,016	2,618	2,366	49	203	398
令和7年	2,995	2,598	2,351	48	199	397

資料 固定資産概要調書

4 公営住宅等の状況

(1) 公営住宅等管理状況

各年度3月31日現在(単位:戸)

年 度	区 分	総 数	内 訳				改良住宅
			公 営 住 宅				
			新 法	第 1 種	第 2 種	特 低 等	
令 和 2 年		2,212	327	304	395	130	1,056
令 和 3 年		2,154	327	292	359	126	1,050
令 和 4 年		2,098	327	276	351	122	1,022
令 和 5 年		2,036	327	240	335	122	1,012
令 和 6 年		1,952	327	228	303	118	976

資料 建設課

(2) 公営住宅等の地区別内訳

令和7年3月31日現在(単位:戸)

地 区 名	団 地 名	総 数	内 訳				改 良 住 宅	地 区 名	団 地 名	総 数	内 訳				改 良 住 宅
			公 営 住 宅								新 法	第 1 種	第 2 種	特 低 等	
			新 法	第 1 種	第 2 種	特 低 等									
三 笠 地 区	さいわい	84	84	-	-	-	-	唐 松 地 区	青 山 町	18	-	-	18	-	-
	榊 町	220	195	5	8	12	-		栄 町	12	-	-	-	-	12
	柏 町	36	-	18	18	-	-		常 盤 町	345	-	-	-	-	345
	わかまつ	48	48	-	-	-	-		緑 町	108	-	-	-	-	108
	宮 本 町	189	-	92	77	20	-		計	483	-	-	18	-	465
	美 園 町	202	-	72	76	54	-		弥 生 地 区	桃 山 東	48	-	-	-	-
計	779	327	187	179	86	-	桃 山 町	50	-	-	-	-	50		
幌 内 地 区	初 音 町	36	-	-	-	-	36	橘 町	80	-	-	-	-	80	
	住 吉 町	164	-	-	-	-	164	計	178	-	-	-	-	178	
	金 谷 町	113	-	-	-	-	113	幾 春 別 地 区	栗 丘 町	18	-	10	8	-	-
	幌内町2丁目	8	-	8	-	-	-	中 島 町	67	-	11	32	24	-	
	幌内町3丁目	20	-	-	-	-	20	川 向 町	38	-	12	18	8	-	
	幌内町1丁目	12	-	-	12	-	-	計	123	-	33	58	32	-	
計	353	-	8	12	-	333	岡 山 地 区	岡 山	36	-	-	36	-	-	
							計	36	-	-	36	-	-		
							総 数		1,952	327	228	303	118	976	

資料 建設課

5 用途別建物建設状況(新築)

各年度3月31日現在

区 分		年 度					
		令和2年	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年	
総 数		24	20	12	19	15	
内	住 宅 (戸)	専 用 住 宅	9	7	8	10	5
		併 用 住 宅	1	-	-	-	-
		給 与 住 宅	-	-	-	-	-
		分 譲 住 宅	-	-	-	-	-
		建 売 住 宅	-	-	-	-	-
	共 同 民 賃 貸 住 宅	-	-	-	-	-	
記 釈	公 営 住 宅	市 営 住 宅	-	-	-	-	
		道 営 住 宅	-	5	-	-	-
	住 宅 以 外 (棟)	店 舗 事 務 所	2	2	1	1	-
		工 場	-	3	-	-	2
		倉 庫 車 庫	6	2	2	7	8
そ の 他		6	1	1	1	-	

※ 記載数値は確認申請による

資料 建設課

6 水道使用人口等の状況

各年度3月31日現在 (単位:戸、人、%)

年 度	区 分	行 政 区 域 内				普 及 率	
		戸 数	人 口	う ち 給 水		戸 数	人 口
				戸 数	人 口		
令和2年		4,701	8,042	4,695	8,034	99.9	99.9
令和3年		4,608	7,876	4,602	7,869	99.9	99.9
令和4年		4,531	7,626	4,527	7,621	99.9	99.9
令和5年		4,414	7,357	4,410	7,351	99.9	99.9
令和6年		4,318	7,168	4,314	7,163	99.9	99.9

※ 行政区域内の戸数、人口及び給水戸数、人口に外国人を含める

資料 水道課

7 用途別給水戸数・使用水量調

各年度3月31日現在 (単位:戸、m³)

年 度	区 分	総 数	内 訳		
			家 事	業 務	浴 場
令和2年	戸 数	4,202	3,833	365	4
	水 量	951,694	595,293	346,806	9,595
令和3年	戸 数	4,089	3,718	367	4
	水 量	948,877	582,314	356,785	9,778
令和4年	戸 数	4,014	3,648	362	4
	水 量	896,044	557,390	329,452	9,202
令和5年	戸 数	3,929	3,571	355	3
	水 量	869,136	545,072	314,566	9,498
令和6年	戸 数	3,830	3,470	357	3
	水 量	834,016	527,007	297,303	9,706

※ 臨時用は業務用を含む

資料 水道課

8 下水道の普及状況

各年度3月31日現在(単位:km、ha、人、%)

区分 年度	管 渠 延 長				認可面積 A	行政区域内 人 口 B	処 理 区 域		処 理 普 及 率	
	単 年 度		累 計				面 積 C	人 口 D	処理面積 C/A	処理人口 D/B
	汚 水	雨 水	汚 水	雨 水						
令和2年	-	-	90.0	16.3	796	8,042	593	7,015	74.5	87.2
令和3年	-	-	90.0	16.3	796	7,876	593	6,890	74.5	87.5
令和4年	-	0.1	90.0	16.4	796	7,626	593	6,686	74.5	87.7
令和5年	-	0.1	90.0	16.5	796	7,357	593	6,465	74.5	87.9
令和6年	-	0.1	90.0	16.6	796	7,168	593	6,313	74.5	88.1

資料 水道課

9 終末処理場

令和8年1月1日現在(単位: m²、人、m³/日)

区分 施設名	敷 地 面 積	処 理 人 口		処 理 能 力 水 量		運 転 開 始
		全体計画	認 可	全体計画	認 可	
三笠浄化センター	38,570	6,000	6,200	6,000	6,000	平成6年3月31日

※ 現計画決定年月日 令和4年3月30日

資料 水道課

10 水洗便所普及状況

各年度3月31日現在(単位:戸、%、人)

区分 年度	水洗可能区域 全 戸 数	水洗設置戸数	水洗化普及 率	処理区域人口	水洗化済人口	水洗化率
令和2年	4,609	4,055	88.0	7,015	6,335	90.3
令和3年	4,593	4,051	88.2	6,890	6,240	90.6
令和4年	4,580	4,049	88.4	6,686	6,079	90.9
令和5年	4,573	4,049	88.5	6,465	5,892	91.1
令和6年	4,553	4,050	89.0	6,313	5,780	91.6

資料 水道課

11 都市計画区域面積・用途地域面積

令和8年1月1日現在(単位:ha)

市域面積	都市計画区域面積	用途地域面積									
		総数	内					訳			
			第1種 低層 住居専用	第1種 中高層 住居専用	第2種 中高層 住居専用	第1種 住居	第2種 住居	商業	準工業	工業	工業 専用
30,252	4,756	957	62	133	40	233	150	32	64	159	84

※ 最終変更 令和2年3月26日

資料 企画調整課

12 都市公園の現況

令和8年1月1日現在(単位:ha)

開設年月日	名 称	種 別	面 積	位 置
S 41. 8. 11	幾春別中島町児童公園	街	0.28	幾春別中島町地内
S 44. 8. 8	幌内住吉町児童公園	〃	0.64	幌内住吉町地内
S 47. 7. 25	榊町児童公園	〃	0.40	榊町地内
S 47. 7. 28	唐松町第一児童公園	〃	0.05	唐松町2丁目地内(休)
S 42. 7. 30	唐松常盤町児童公園	〃	0.37	唐松常盤町地内
S 48. 7. 20	唐松町第二児童公園	〃	0.21	唐松町2丁目地内(休)
S 48. 7. 31	若松町児童公園	〃	0.25	若松町地内
S 49. 8. 31	弥生花園町児童公園	〃	0.38	弥生花園町地内
〃	清住町児童公園	〃	0.11	清住町地内
S 50. 8. 10	柏町児童公園	〃	0.16	柏町地内
S 50. 9. 2	宮本町児童公園	〃	0.25	宮本町地内
S 51. 8. 5	唐松栄町児童公園	〃	0.18	唐松栄町2丁目地内(休)
S 51. 10. 13	三笠開拓記念広場	〃	0.15	幾春別町1丁目地内
S 39. 8. 1	本町児童公園	〃	0.43	本町地内
S 52. 8. 31	唐松春光町児童公園	〃	0.11	唐松春光町地内(休)
S 53. 10. 18	幌内新栄町児童公園	〃	0.17	幌内新栄町地内(休)
S 54. 9. 3	有明町児童公園	〃	0.18	有明町地内
S 55. 8. 27	幾春別川向町児童公園	〃	0.48	幾春別川向町・山手町地内
S 55. 11. 11	もみじ公園	〃	0.03	幌内町1丁目地内
S 56. 9. 21	金谷公園	〃	0.10	幌内金谷町地内
〃	いこい公園	〃	0.13	幌内町3丁目地内
〃	千代田公園	〃	0.28	唐松千代田町地内
〃	美園町下団地児童公園	〃	0.20	美園町地内
S 57. 8. 20	本郷町児童公園	〃	0.14	本郷町地内
S 58. 9. 10	並木公園	〃	0.15	弥生並木町地内
S 59. 8. 22	見晴公園	〃	0.14	高美町地内
S 61. 10. 1	初音公園	〃	0.16	幌内初音町地内
S 27. 4. 1	清住墓地	墓	0.70	清住町地内
S 30. 4. 13	中央公園	近	0.67	幸町地内
S 58. 12. 16	岡山運動公園	〃	2.41	岡山地内
S 59. 11. 20	唐松運動公園	〃	1.26	唐松緑町地内
S 61. 3. 8	堤公園	〃	1.59	堤町・本郷町地内
S 61. 8. 13	錦公園	〃	2.89	幾春別錦町1丁目地内
S 62. 12. 1	美園緑地公園	街	0.26	美園町地内
S 29. 5. 10	三笠運動公園	運	19.60	若草町・美園町地内
S 57. 11. 10	三笠グリーンパーク	緑	3.23	柏町地内

つづき

令和8年1月1日現在(単位:ha)

開設年月日	名 称	種 別	面 積	位 置
H 4. 1. 6	岡 山 中 央 東 公 園	街	0.10	岡 山 地 内
H 4. 3. 1	岡 山 第 2 運 動 公 園	近	1.90	〃 (休)
H 9. 3. 31	岡 山 中 央 西 公 園	街	0.06	〃
〃	柏 台 中 央 公 園	〃	0.03	柏 町 地 内
〃	弥 生 市 民 広 場	〃	0.17	弥 生 橋 町 地 内
H 11. 4. 1	唐 松 河 川 緑 地 公 園	近	1.33	唐 松 栄 町 3 丁 目 地 内
H 13. 5. 1	萱 野 花 の 道 公 園	近	0.75	萱 野 地 内
H 20. 7. 15	岡 山 緑 地 公 園	近	4.09	岡 山 地 内
H 25 1. 1	岡 山 こ ど も 広 場	街	0.05	〃
合計 45箇所 面積 47.22ha 人口1人当たり 67.56㎡				

※ 種別の内訳について

資料 建設課

- 街 …………… 街区公園
- 近 …………… 近隣公園
- 運 …………… 運動公園
- 緑 …………… 都市緑地
- 墓 …………… 墓 園

※ 「位置」欄の右側に (休) のマークがあるものは、現在休止中

